

# STAN 3 | SUTEREN

## TLOCRT SA POVRŠINAMA

	OPIS PROSTORIJE	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
1	HODNIK	5,12
2	HODNIK	2,59
3	KUHINJA, BLAGOVANJE I DNEVNI BORAVAK	33,83
4	KUPAONICA	4,15
5	PRAONICA / OSTAVA	2,70
6	SOBA	12,45
7	KUPAONICA	4,25
8	SOBA	6,72
9	SOBA	8,52
<b>UKUPNO PODNA POVRŠINA</b>		<b>80,33</b>
10	NATKRIVENA TERASA (21,31 m <sup>2</sup> x koef. 0,5)	10,66
11	NENATKRIVENA TERASA (31,21 m <sup>2</sup> x koef. 0,25)	7,80
12	VRT (157,39 m <sup>2</sup> x koef. 0,1)	15,74
<b>UKUPNO</b>		<b>114,53</b>



# STAN 3 | SUTEREN

## 3D PRIKAZ SA OPISOM

### SUTEREN - NA TERENU

- MOGUĆ VANJSKI ULAZ I SA TERENA
- VRLO VELIKA POVRŠINA TERASA I VRTA
- DVOSTRANA ORIJENTACIJA (SZ, JZ)
- PRIPADAJUĆA PODZEMNA GARAŽA - PRISTUP DIZALOM I STUBIŠTEM
- OSIGURANO PARKIRNO MJESTO

